- 2020년 제14회 -

건축위원회 심의(서면) 결과서

【안 건】 : 수성구 대흥동 893-2번지 (업무시설 신축)

연번	심의일시	신청인	대지위치	용도	규모		설계자
					층수	연면적(㎡)	
2020-14-1	7.27.~7.31.	포트래치(주)	수성구 대흥동 893-2	업무시설	지하1층 지상5층	2,693.75	㈜범창건축사 사무소 탁정영

≪ 심의결과 : 조건부 의결 ≫

≪ 조건사항 ≫

○ 유니버시아드로 방면의 도시 미관을 고려 건축물 배치를 재검토할 것.

○ 건축물 외관 색채 계획을 수정할 것.

○ 입면 디자인 수정할 것.

- 코어부 사선 어색함, 복잡한 패턴 변경, 각 입면간 조화될 수 있도록 조정
- 남측면을 단순하게 하고, 서측면 개구부의 형태 수정
- 황색계열 및 투명유리부분은 광택이 있는 밀러글래스계의 재료 사용
- 남측 복합 판넬 재료는 정면의 밀러글래스계 재료로 통일
- 회색계열의 화강석은 저층부 흑색계열로 통일
- 서측면 창호는 다른 입면의 적용된 모듈을 적용

○ 충분한 로비(주출입구) 및 복도공간 확보 검토할 것.

○ 건축물 컨셉(STEP BY STEP)의 의미와 내용을 구체적으로 표기할 것.

○ 장애인 화장실 내부출입을 검토하고, 여자화장실 변기수를 증설할 것.

○ 녹지 조성부(3층, 5층, 옥상조경) 시설물 설치 단면도 보완할 것.