

대구경북경제자유구역청 고시 제2020-8호

## 대구·경북경제자유구역 경산지식산업지구 개발사업 일부준공 인가 고시

지식경제부 고시 제2008-36호(2008.05.06.)로 최초 대구경북경제자유구역으로 지정 고시되고 대구경북경제자유구역청 고시 제2020-5(2020.03.09.)호 및 제2020-6(2020.03.09.)호로 개발계획 및 실시계획 변경 승인된 경산지식산업지구 개발사업이 일부준공(1-3단계) 되었기에 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 시행령 제13조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 일부준공 인가하고 이를 고시합니다.

2020년 3월 16일

대구경북경제자유구역청장

1. 사업의 명칭 : 대구·경북경제자유구역 경산지식산업지구 개발사업

2. 사업시행자의 성명과 주소

○ 성 명 : 경산지식산업개발(주)

○ 주 소 : 경상북도 경산시 경산로 185, 5층(옥산동)

### 3. 사업지역의 위치·면적 및 용도별 면적

○ 위 치 : 경상북도 경산시 하양읍 대학리, 와촌면 소월리 일원

○ 면 적 : 3,823,506.8㎡(1단계 2,839,493.8, 2단계 984,013)

※ 금회 일부준공인가(1-3단계) 면적 : 43,602.5㎡

용도별	계	산업시설	공공기반시설
면적(㎡)	43,602.5	38,559.2	5,043.3

4. 준공일 : 2020. 03. 16

### 5. 주요시설물의 관리처분에 관한 사항

○ 토지처분계획

처분대상토지		처분 대상자 자격	처분시기	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구 분	1-3단계 면적(㎡)				
합 계	43,602.5	-	-	-	-
산업시설용지	38,559.2	실수요자	2014 ~ 2020	추첨, 수의계약	조성원가
공공기반시설용지	5,043.3	-	-	-	-
도 로	5,043.3	경산시	사업준공시	무상양여	무상양여

주)1. 개발계획 및 실시계획이나 지구단위계획 변경승인 등으로 공급토지의 위치, 공급규모, 면적 등 경비한 사항의 변경이 수반되는 경우 동 사항이 기본적인 처분계획승인 내용에 부합되는 때에는 별도의 처분계획변경승인을 득하지 않고 본 건에 준하여 시행함.

## ○ 공공시설의 관리처분계획

구분	수 량	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
계		5,043.3	경산시로 무상귀속
도로	<ul style="list-style-type: none"> <li>· W= 15.0M</li> <li>· L = 544M</li> </ul>	5,043.3	도로부설시설물 포함
상수도	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 생활용수관로               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 규모 = D=100 ~ 150</li> <li>- L = 830M</li> </ul> </li> <li>· 공업용수관로               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 규모 = D=100 ~ 150</li> <li>- L = 915M</li> </ul> </li> </ul>		도로에 포함
하수도(우수)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 우수관로               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 규모 = D=600 ~ 1200</li> <li>- L = 640M</li> </ul> </li> <li>· 우수맨홀 5개소</li> </ul>		도로에 포함
하수도(오수)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 오수관로               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 규모 = D= 300</li> <li>- L = 1,052M</li> </ul> </li> <li>· 오수맨홀 6개소</li> </ul>		도로에 포함

※ 관계도서는 대구경북경제자유구역청 지식산업지구개발팀(053-550-1873) 및 경  
산지식산업개발(주)(053-802-5344)에 비치