

## 건축위원회 심의(서면) 결과서

**[안 건] : 달성군 유가읍 금리 1139-1(공장 증축)**

연번	심 의 시 일	신 청 인	대지위치	용도	규 모		설 계 자
					층수	연면적 (㎡)	
2019 - 14 - 1	12.9. ~ 12.17.	퍼시픽엑스 코리아(주)	달성군 유가읍 금리 1139-1	공장	지상4층	10,401. 35	건축사사무소 일우

《 심의결과 : 조건부 의결 》

《 조건사항 / 건축구조 분야 》

- 지붕층 습설하중 고려 여부를 검토할 것
- 샷기둥의 횡좌굴 방지 조치할 것
- 박공 지붕의 낮은 면 등의 불균형 적설하중에 대하여 검토할 것
- 구조물의 기본하중과 크레인하중의 조합에 대하여 검토할 것
- 1층 S.O.G 침하방지 대책에 대하여 검토할 것
- 철골기둥 사용성 설계를 고려한 수평 변위에 대하여 검토할 것
- 지붕층 철골 트러스 부재 처짐에 대하여 검토할 것
- PEB 부재 횡좌굴에 대하여 안전성 확보방안 검토할 것
- 크레인 구조해석 시 적용한 하중조합에 대하여 검토할 것

《 권장사항 / 건축구조 분야 》

- 철골부재 용접부 안전성 확보방안 검토할 것
- 1층 바닥슬래브 균열방지 대책 검토할 것

## 건축위원회 심의(서면) 결과서

**[안 건] : 달성군 유가읍 금리 1139-1(공장 증축)**

연번	심 의 시 일	신 청 인	대지위치	용도	규 모		설 계 자
					층수	연면적 (㎡)	
2019 - 14 - 1	12.9. ~ 12.17.	퍼시픽엑스 코리아(주)	달성군 유가읍 금리 1139-1	공장	지상4층	10,401. 35	건축사사무소 일우

《 심의결과 : 조건부 의결 》

《 조건사항 / 토질 분야 》

- 시공 전 반드시 기초지반에 대한 지지력시험을 실시하여 허용 지지력(150kN/m<sup>2</sup>)을 확보할 것
- 지층조건을 고려하여 파일기초(112개)에 대한 지지력 및 침하량을 검토할 것
- 파일기초에 대한 현장 지지력시험을 실시하여 계산된 지지력 확보 여부를 확인할 것
- 지반조사를 3공(SPT)하였으나 매립층 등 변화구간이 있을 것으로 판단되므로 추가 토질조사 보완할 것